

**O B E C L Ú Č K A**  
Obecný úrad Lúčka č. 77, 082 71 Lúčka

Č.j. Lú – 2022/293-OcÚ/529-SOcÚ/FM

V Lúčke, dňa 16.11.2022

Vybavuje: Ing. Filipová  
☎051/4881172, 0917 326 639

**Vec: Oznámenie o začatí zlúčeného územného a stavebného konania  
a pozvanie na ústne pojednávanie - verejná vyhláška**

**Patrik Vrábek**, trvale bytom **Lúčka č. 107, 082 71** podal dňa **10.11.2022** na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „**Rodinný dom**“, na pozemku parc. č. **KN-C 566/18**, kat. územie **Lúčka**.

Uvedeným dňom sa začalo zlúčené územné a stavebné konanie.

Obec Lúčka v zmysle ustanovenia § 39a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších noviel zlúčil územné konanie so stavebným konaním. V súlade s § 21 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**20.12.2022 o 08.30 hod.**

**so stretnutím na OcÚ v Lúčke.**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť najneskôr pred dňom ústneho pojednávania na spoločnom stavebnom úrade v Lipanoch a na ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote (§ 61 ods. 6 stavebného zákona) oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej, alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

**Stavebník ku konaniu doloží tieto doklady:**

- list vlastníctva a kópia katastrálnej mapy – doloží obec,
- doklad o zaplatení správneho poplatku vo výške 50 € (zaplatiť na OcÚ Lúčka),
- rozhodnutie Okresného úradu Prešov, pozemkové oddelenie – TTP.

**Vladimír Murcko**  
starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa ust. § 26 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a súčasne na webovom sídle obce Lúčka.

Obec verejnú vyhlášku s vyznačeným dňom vyvesenia a zvesenia vráti na SOcÚ Lipany.

**Vyvesené dňa:**

**Zvesené dňa:**

.....  
**odtlačok pečiatky a podpis**












Príloha: kópia situácie osadenia stavby (pre - verejná vyhláška a SPF Bratislava)

**D o r u č í s a : účastníkom konania sa oznámenie doručí verejnou vyhláškou**


**Na vedomie:**

1. Obec Lúčka, OcÚ Lúčka 77, 082 71
2. Obec Lúčka, OcÚ Lúčka 77, 082 71 – na vyvesenie
3. Patrik Vrábeľ, Lúčka č. 107, 082 71
4. VSD, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
5. VVS, a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
6. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
7. Okresný úrad Prešov, pozemkové oddelenie, Masarykova 10, 080 01 Prešov
8. Slovenský pozemkový fond, Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
9. stav.dozor: Anton Pribula, Hlavná 242/17,082 12 Kapušany
10. projekt: Ing. Maroš Poremba, Lúčka č. 190, 082 71
11. Pre spis

LEGENDA ZNAČENIA

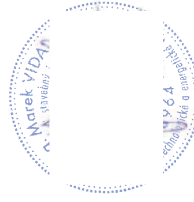
-  ZELEŇ
-  NAVRHOVANÝ OBJEKT SO 01
-  OPLOTENIE POZEMKU
-  HRANICA POZEMKU
-  HLAVNÝ VSTUP DO DOMU
-  VSTUP CEZ TERASU
-  VSTUP A VJAZD NA POZEMOK
-  VSTUP A VJAZD DO GARÁŽE
-  JESTVUJÚCA STUDŇNA
-  JESTVUJÚCI ELEKTROMER
-  NAVRH. HLAVNÁ REVÍZNA ŠACHTA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE

LEGENDA INŽINIERSKÝCH SIETÍ

-  JESTVUJÚCE POTRUBIE VEREJNEJ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
-  NAVRHOVANÉ VODOVODNÉ POTRUBIE HDPE D32
-  ELEKTRICKÉ VEDENIE
-  NAVRHOVANÁ AREÁLOVÝ ROZVOD SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE PVC KG SN D160
-  NAVRHOVANÁ PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE PVC KG SN D160



PARÉ Č. **5**



PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁČIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE NESÚDZI NA REALIZÁCIU STAVBY III!

INVESTOR	Patrik Vrábek, Lúčka 107, 082 71 Lipany
NAZOV STAVBY	<b>RD VRÁBEL</b>
MIESTO/Č. PARCELY	Lúčka, parc.č. 566/18, 566/19
GP	Ing. Maroš Poremba
HIP	Ing. Maroš Poremba
ZODP.PROJEKTANT ZTI	Ing. Marek Vída
VYPRACOVAL	Ing. Marek Vída
ČASŤ PD	SPLAŠKOVÁ KANAL. PRÍPOJKA
STAVEBNÝ OBJEKT	SO 03
OBSAH VÝKRESU	<b>Koordináčnó situácia</b>

Ing. Marek Vída  
 Projekcia TZB  
 autorizovaný stavebný inžinier  
 6964\*14  
 tel.č.: 0903 136 079  
 ing.marekvida@gmail.com

FORMÁT	2xA4
MIERKA	1:350
DÁTUM	05/2022
STUPEN' DSP	č. v. <b>02</b>

