

Zmluva o zriadení vecného bremena
č. LU-2021/117-OCU-001
(uzavretá podľa § 151o a nasl. § 151n Občianskeho zákonníka)

Čl. I. Zmluvné strany

I. Povinný z vecného bremena:

<i>Meno a priezvisko</i>	<i>Bydlisko</i>	<i>Rodné číslo</i>	<i>Dátum narodenia</i>
Helena Dzurusová r. Andrašková	Lúčka 193		

(ďalej len „povinný“) a

2. Oprávnený z vecného bremena:

Obec Lúčka, Obecný úrad Lúčka
082 71 Lúčka 77
IČO: 00327417
Zastúpená: p. Vladimír Murcko – starosta obce

(ďalej len „oprávnený“)

Čl. II. Úvodné ustanovenia

1. Povinný je vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Lúčka

<u>LV</u>	<u>par. č.</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výmera m²</u>	<u>podiel</u>
287	KN-C 564/3	orná pôda	1 108	1/1

Čl. III. Predmet zmluvy

1. Cez nehnuteľnosť uvedenú v Čl. II. tejto zmluvy prechádza kanalizačné potrubie vybudované v rámci LÚČKA – KANALIZÁCIA , Rozšírenie stokovej siete. Umiestnenie kanalizačného potrubia je upresnené geometrickým plánom č. 34513396-184/2020 overeným pod č. G1-233/2021 dňa 20.04.2021 .
2. Obsahom vecného bremena je povinnosť strpieť realizáciu, užívanie a prevádzkovanie kanalizačného potrubia na uvedenej nehnuteľnosti, pričom práva a povinnosti vyplývajúce z vecného bremena sú bližšie špecifikované v Čl. IV tejto zmluvy.

Čl. IV. Práva a povinnosti

1. Povinný zabezpečí oprávnenému právo nerušeného prístupu na nehnuteľnosť uvedenú v tejto zmluve, vykonávanie stavebných prác, prác spojených s pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia kanalizačného potrubia , pričom oprávnený musí pozemok uviesť do pôvodného stavu. Ďalej sa zaväzuje nerealizovať na uvedenej nehnuteľnosti stavbu spojenú so zemou pevným základom, prípadne iné stavebné alebo zemné práce, ktoré by obmedzovali oprávneného vo výkone oprávnenia vyplývajúceho z vecného bremena.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

Zmluvne strany zhodne prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a na dôkaz toho ju vlastnoručne podpísali.

V Lúčke dňa : 21.04.2021

Povinný z vecného bremena

.....
Helena Dzurusová r. Andrašková

Oprávnený z vecného bremena

.....
Vladimír Murcko