

# KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

medzi

**Predávajúci:** Rímskokatolícka farnosť sv. Martina, Lipany  
**So sídlom:** Komenského 20, 082 71 Lipany  
**IČO:** 31 998 585  
**DIČ:** 2020722858  
**Štatutárny orgán:** Mgr. Michal Marčák, farár  
**IBAN:**  
(ďalej len ako „Predávajúci“)

a

**Kupujúci:** Obec Lúčka  
**So sídlom:** Lúčka 77, 082 71 Lúčka  
**IČO:** 00 327 417  
**DIČ:** 2020711583  
**Štatutárny orgán:** Vladimír Murcko, starosta obce  
**IBAN:**  
(ďalej len ako „Kupujúci“)  
(Predávajúci a Kupujúci spolu ďalej len ako „zmluvné strany“)

## Článok I.

### Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností (v podiele 1/1) zapísaných v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedených Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor, pre katastrálne územie **Lúčka**, obec Lúčka, okres Sabinov, na LV č. 848, a to pozemkov:
  - parcely registra „C“ KN, parcelné číslo: 18/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2956 m<sup>2</sup>,
  - parcely registra „C“ KN, parcelné číslo: 28, druh pozemku: záhrada o výmere 1656 m<sup>2</sup>  
(ďalej spolu len ako „pozemky“).LV č. 848 tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Na základe Geometrického plánu č. 34513396-138/2019 vyhotoveného spoločnosťou Jaroslav Trudič - GEO T&T, Partizánska 3764/45, 085 01 Bardejov, IČO: 34 513 396 dňa 15.10.2019 Jaroslavom Trudičom, autorizačne overeného Ing. Zlaticou Molnárovou dňa 17.10.2019, úradne overeného Ing. Vladimírom Dujavom za Okresný úrad Sabinov, katastrálny odbor dňa 11.11.2019 pod č. G1 - 635/2019 (ďalej len ako „Geometrický plán“) bola:
  - z parcely registra „C“ KN, parcelné číslo: 18/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2956 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 848, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Lúčka, obec Lúčka, okres Sabinov, **odčlenená časť vo výmere 8 m<sup>2</sup>** v Geometrickom pláne označená ako parcela registra „C“ KN, **parcelné číslo 18/6**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m<sup>2</sup>, v čase podpisu tejto zmluvy ešte nezapísaná na liste vlastníctva,
  - z parcely registra „C“ KN, parcelné číslo: 28, druh pozemku: záhrada o výmere 1656 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 848, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Lúčka, obec Lúčka, okres Sabinov, **odčlenená časť vo výmere 66 m<sup>2</sup>** v Geometrickom pláne označená ako parcela registra „C“ KN, **parcelné číslo**

28/2, druh pozemku: záhrada o výmere 66 m<sup>2</sup>, v čase podpisu tejto zmluvy ešte nezapísaná na liste vlastníctva.

Kópia Geometrického plánu č. 34513396-138/2019 zo dňa 15.10.2019 je Prílohou č. 2 tejto zmluvy a jej neoddeliteľnou súčasťou.

3. Predmetom kúpy podľa tejto zmluvy sú tak novovytvorené parcely:
- parcely registra „C“ KN, parc. č. 18/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m<sup>2</sup>,
  - parcely registra „C“ KN, parc. č. 28/2, druh pozemku: záhrada o výmere 66 m<sup>2</sup>, obidve nachádzajúce v katastrálnom území Lúčka, obec Lúčka, okres Sabinov, v čase podpisu tejto zmluvy nezapísané na liste vlastníctva, ktoré sú spolu so všetkými ich súčasťami a príslušenstvom predmetom prevodu vlastníckeho práva z Predávajúceho na Kupujúceho.  
(ďalej len ako „Nehnutelnosti“ alebo „Predmet kúpy“).

## Článok II.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je **odplatný prevod vlastníckeho práva k Nehnutelnostiam**:
- novovytvorený pozemok parcely registra „C“ KN, parc. č. 18/6**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v katastrálnom území Lúčka, obec Lúčka, okres Sabinov
  - novovytvorený pozemok parcely registra „C“ KN, parc. č. 28/2**, druh pozemku: záhrada o výmere 66 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v katastrálnom území Lúčka, obec Lúčka, okres Sabinov  
obidve v čase podpisu tejto zmluvy ešte nezapísané na liste vlastníctva, z výlučného vlastníctva Predávajúceho v podiele 1/1 do vlastníctva Kupujúceho spolu so všetkými ich súčasťami a príslušenstvom za kúpnu cenu vo výške a za podmienok špecifikovaných v článku IV. tejto zmluvy, ktorú sa zaväzuje Kupujúci uhradiť Predávajúcemu za Nehnutelnosti.

## Článok III.

### Stav Predmetu kúpy

1. Kupujúci vyhlasuje, že mu je stav prevádzaných Nehnutelností známy a že Nehnutelnosti kupuje v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpisu tejto zmluvy.

## Článok IV.

### Kúpna cena a spôsob jej zaplata

1. Dohodnutá kúpna cena za prevod vlastníckeho práva k Nehnutelnostiam podľa tejto zmluvy predstavuje sumu vo výške **1,- euro/m<sup>2</sup>**, čo za celý Predmet kúpy o celkovej výmere **74 m<sup>2</sup>** predstavuje sumu v celkovej výške **74,- eur**, slovom: sedemdesiatštyri eur (ďalej len ako „Kúpna cena“).
2. Kupujúci berie na vedomie a súhlasí s tým, že v prípade, ak Predávajúcemu vznikne povinnosť úhrady DPH v súvislosti s plnením tejto Zmluvy, Kupujúci uhradí Predávajúcemu spolu s Kúpnou cenou aj príslušnú čiastku DPH určenú v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Kúpna cena bude Kupujúcim zaplatená Predávajúcemu bezhotovostným prevodom finančných prostriedkov na účet Predávajúceho uvedený v záhlaví Kúpnej zmluvy tak, aby k pripísaniu Kúpnej ceny na účet Predávajúceho došlo najneskôr do 3 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy. Kúpna cena sa považuje za zaplatenú dňom, kedy bude celá čiastka Kúpnej ceny pripísaná na účet Predávajúceho.
4. V prípade omeškania Kupujúceho s úhradou Kúpnej ceny alebo ktorejkoľvek jej časti, je Predávajúci oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.

5. Zmluvné strany potvrdzujú, že Kúpnu cenu uvedenú v ods. 1 tohto článku tejto zmluvy dohodli v súlade s ust. § 589 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

#### Článok V.

##### Osobitné dojednania zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú pravdivo informovať o dôležitých otázkach prevodu Predmetu kúpy podľa tejto zmluvy, a to vrátane vyhlásení uvedených nižšie.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by túto voľnosť obmedzovali.
3. Predávajúci prehlasuje, že je vlastníkom Nehnuteľností, že je oprávnený s Nehnuteľnosťami nakladať a uzavrieť túto zmluvu. Predávajúci ďalej prehlasuje, že na Nehnuteľnostiach neviazu žiadne záložné práva, vecné bremená, ani zabezpečovacie prevody práva.
4. Kupujúci prehlasuje, že mu nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mali za následok neplatnosť alebo neúčinnosť zmluvy alebo ktoré by mohli ohroziť platnosť zmluvy, jej účinnosť alebo riadne plnenie jeho povinností a záväzkov podľa zmluvy. Kupujúci vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že voči nemu nie je vedené žiadne súdne, exekučné, správne, konkurzné, reštrukturalizačné, trestné, ani iné konanie, ktoré by mohlo mať vplyv na plnenie jeho záväzkov z tejto zmluvy.
5. Kupujúci prehlasuje, že si pred uzatvorením tejto zmluvy Nehnuteľností dôkladne obhliadol a oboznámil sa s ich stavom a tieto prijíma od Predávajúceho do svojho vlastníctva v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpisu tejto zmluvy. Kupujúci prehlasuje, že z vykonanej obhliadky Predmetu kúpy má zistené, že Nehnuteľností nemajú žiadne vady ani poškodenia, ktoré by mu bránili ich v tomto stave od Predávajúceho kúpiť.
6. Ak sa preukáže nepravdivosť niektorého z vyhlásení daného niektorou zmluvnou stranou v zmluve alebo ak niektorá zmluvná strana poruší niektorú z povinností uvedených v zmluve, zaväzuje sa nahradiť druhej zmluvnej strane škodu v celom rozsahu, ktorá dotknutej strane vznikla. Právo dotknutej zmluvnej strany odstúpiť od zmluvy tým nie je dotknuté.
7. Poplatky spojené s povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností znáša Kupujúci.
8. Predávajúci je povinný odovzdať Kupujúcemu Predmet prevodu do užívania najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, za predpokladu, že mu bola Kupujúcim v celom rozsahu uhradená celá Kúpna cena podľa tejto zmluvy. Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie Predmetu prevodu Kupujúcemu až do okamihu úplnej úhrady Kúpnej ceny. V prípade, ak si Predávajúci nesplní svoju povinnosť odovzdať Predmet prevodu v stanovenej lehote, považujú sa Nehnuteľnosti za odovzdané Kupujúcemu do užívania uplynutím posledného dňa uvedenej lehoty.

#### Článok VI.

##### Nadobudnutie vlastníckeho práva k Predmetu kúpy

1. Zmluvné strany sa zaväzujú spoločne s podpisom tejto zmluvy potvrdiť návrh na vklad vlastníckeho práva k Predmetu kúpy do katastra nehnuteľností. Kupujúci sa zaväzuje podať návrh na vklad do katastra nehnuteľností do 5 dní odo dňa úhrady celej kúpnej ceny v súlade s čl. IV. tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky vyhotovenia zmluvy a návrhu na vklad budú uložené u Predávajúceho, a to až do doby podania návrhu na vklad do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k Predmetu kúpy nadobudne Kupujúci až vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vedeného príslušným okresným úradom, katastrálny odbor a právne účinky vkladu do katastra nehnuteľností vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálny odbor o jeho povolení.
3. V prípade, ak by príslušný okresný úrad, katastrálny odbor, rozhodol o zamietnutí alebo o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu uskutočniť všetky úkony, ktoré od nich možno spravodlivo požadovať a ktoré sú potrebné k tomu, aby došlo k odstráneniu nedostatkov brániacich v povolení vkladu vlastníckeho práva k Predmetu kúpy v prospech Kupujúceho do katastra nehnuteľností.
4. Ak príslušný okresný úrad, katastrálny odbor, preruší konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, zmluvné strany sú povinné poskytnúť súčinnosť druhej zmluvnej strane a odstrániť nedostatky zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, prípadne jeho príloh, a to postupom v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

#### **Článok VII.**

##### **Ukončenie zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť iba písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od tejto zmluvy za podmienok uvedených v tejto zmluve alebo vo všeobecne záväznom právnom predpise.
2. Kupujúci je oprávnený písomne odstúpiť od tejto zmluvy, ak katastrálne konanie na základe tejto zmluvy bude právoplatne ukončené zamietnutím návrhu na vklad vlastníckeho práva k Nehnuteľnostiam alebo zastavením katastrálneho konania a Kupujúci sa na základe takéhoto rozhodnutia zavinením predávajúceho nestane nadobúdateľom Nehnuteľností ani v lehote do 90 dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy.
3. Predávajúci je oprávnený od tejto zmluvy písomne odstúpiť, ak Kupujúci nezaplatí riadne a včas dohodnutú kúpnu cenu podľa tejto zmluvy alebo aj nedôjde k povoleniu vkladu vlastníckeho práva k Nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností ani do 90 dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy.
4. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane.
5. V prípade odstúpenia od tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné vrátiť si poskytnuté plnenia na základe tejto zmluvy a uskutočniť všetky úkony potrebné na prinavrátanie právneho a skutočného stavu do stavu v čase uzavretia tejto zmluvy, a to do 7 dní odo dňa, keď sa odstúpenie od zmluvy stalo účinným.

#### **Článok VIII.**

##### **Doručovanie**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právny úkon niektorej zmluvnej strany smerujúci ku vzniku, zmene, zániku práv a povinností alebo zmene alebo zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou, alebo akékoľvek oznámenie alebo výzva, požiadavka alebo súhlas niektorej zo zmluvných strán, ktorý sa bude vyžadovať, alebo ktorý bude povolený alebo nevyhnutný na základe tejto zmluvy, musí byť písomný (ďalej len ako „písomnosť“) a musí byť doručený poštou ako doporučená zásielka alebo osobne. Na tento písomný styk (odosielanie a doručovanie) sa použijú adresy oboch zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
2. Povinnosť zmluvnej strany doručiť písomnosť sa považuje za splnenú a písomnosť sa považuje za doručenú, len čo ju druhá zmluvná strana prevezme a jej prijatie potvrdí

- svojím vlastnoručným podpisom, alebo podpisom inej osoby oprávnenej na prijímanie písomností.
3. Účinky doručenia písomnosti nastanú aj vtedy, ak
- a) zmluvná strana zmenila adresu, na ktorú sa má podľa tejto zmluvy odosielať písomnosť, bez toho, aby túto zmenu druhej zmluvnej strane oznámila, a následne pošta túto písomnosť vrátila zmluvnej strane ako nedoručiteľnú, a to dňom vrátenia takejto písomnosti zmluvnej strane, alebo
  - b) zmluvná strana prijatie písomnosti odmietne, a to dňom odmietnutia prijatia písomnosti, alebo
  - c) odosielateľovi bola zásielka vrátená ako nedoručená, a to dňom vrátenia nedoručenej zásielky.

### Článok IX.

#### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany podpisom zmluvy potvrdzujú, že sú oprávnené s predmetom kúpy disponovať, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
2. Zmena tejto zmluvy je možná len písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami. Na účinnosť dodatku sa vyžaduje schvaľovacia doložka v zmysle bodu 6. tohto článku tejto zmluvy.
3. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto zmluvy sa stanú nevykonateľnými alebo neúčinnými alebo v prípade, ak táto zmluva obsahuje medzery, nie je tým dotknutá platnosť ostávajúcich ustanovení. Na mieste neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia platí ako dojednané také ustanovenie, ktoré najviac zodpovedá zmyslu a účelu neúčinného ustanovenia. V prípade medzier platí ako dojednané ustanovenie také ustanovenie, ktoré zodpovedá tomu, čo by bolo podľa zmyslu a účelu tejto zmluvy dojednané, keby na to zmluvné strany pamätali. Ak akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude vyhlásené za neplatné alebo neuplatniteľné na príslušnom súde Slovenskej republiky, takéto vyhlásenie nebude mať vplyv na platnosť, účinnosť a/alebo uplatniteľnosť ďalších ustanovení tejto zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú v prípade potreby ho nahradiť príslušným platným ustanovením.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Účinky prevodu vlastníckeho práva k predmetu kúpy podľa zmluvy nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia okresného úradu, katastrálny odbor, o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech Kupujúceho k Predmetu kúpy do katastra nehnuteľností.
6. Táto zmluva podlieha schváleniu Košickej arcidiecézy formou schvaľovacej doložky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a jednou z podmienok jej účinnosti, pričom ďalšou podmienkou účinnosti tejto zmluvy je jej zverejnenie na webovom sídle nájomcu. Podmienky účinnosti musia byť splnené kumulatívne. V zmysle uvedeného teda táto zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia, za predpokladu, že jej bola udelená schvaľovacia doložka Košickou arcidiecézou.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží Predávajúci aj Kupujúci, jeden je určený pre Košickú arcidiecézu a dva sú určené pre príslušný okresný úrad, katastrálny odbor.
8. Prílohami tejto zmluvy sú:
  - a) Príloha č. 1: List vlastníctva č. 848
  - b) Príloha č. 2: Kópia Geometrického plánu č. 34513396-138/2019 zo dňa 15.10.2019
  - c) Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Lúčka č. 22/2019.F zo dňa 15.11.2019

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom prečítali, obsahu porozumeli, je vyjadrením ich slobodnej a vážnej vôle, neuzatvárajú ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Lipanoch, dňa ..... 09 -12- 2019

Predávajúci:  
Rímskokatolícka farnosť  
sv. Martina, Lipany



Mgr. Michal Marčák  
farár  
(úradne osvedčený podpis)

Kupujúci:  
Obec Lúčka



Vladimír Murcko  
starosta obce

es: Sabinov  
 obec: LÚČKA  
 katastrálne územie: Lúčka

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 16.12.2019  
 Čas vyhotovenia: 08:03:43

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 848

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

### PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1	178	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 201
2	803	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
18/ 2	2956	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
18/ 3	238	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
27	719	orná pôda	1	1		
28	1656	záhrada	4	1		
465	249	orná pôda	1	1		
577/ 2	7894	orná pôda	1	2		2
577/ 3	8004	orná pôda	1	2		2
582/ 4	39033	trvalý trávny porast	7	2		2
589/ 2	185	lesný pozemok	38	2		, 401
589/ 3	277	lesný pozemok	38	2		, 401

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 38 - Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu za účelom obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby
- 7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

- 401 - Chránené ložiskové územie
- 201 - Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

- 2 - Nájom k pozemku

### PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
1070	100	orná pôda	0	1	1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

### Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
159	1	11	Kostol		1
174	18/ 2	11	Kostol sv.Anny		1

Legenda:

Druh stavby:

- 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Rímskokatolícka farnosť sv. Martina, Lipany, Komenského 20, Lipany,  
PŠČ 082 71, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

B1, záp.1885 č.d.808/1895

Titul nadobudnutia

PKV 20,22

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie OU v Sabinove, OPPaLH schvaluje ROEP c.j. OPPLH/2002/00016-265

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis GP-4/2002,Z-398/2003

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis rozhodnutia č.5799/2018 o delimitácii zo dňa 12.6.2018,Z-877/2018 - číslo zmeny 228/2018

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie č.14/98 o súp.č.,Z-528/98 - č.z.11/98

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva č.RI.15/91 zo dňa 9.1.1991 - č.z.11/91, Žiadosť zo dňa 17.4.1996 - č.z.15/96,Žiadosť - č.z.3/97

Titul nadobudnutia

Žiadosť,Z-902/98 - č.z.32/99, Osvedčenie N 244/99 podľa Zák.323/92 Zb. z 12.5.1999,Z-1049/99 - č.z.33/99

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis GP-19/99,Listina č.158/99,č.245/99 o súp.č.,Z-1610/99 - č.z.49/99

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie č.179/2010 o zmene súp.č.na KN 18/2,Z-699/10 - č.z.36/10

Titul nadobudnutia

Žiadosť zn.5671/2019 o zmenu údajov zo dňa 18.7.2019,Z-1248/2019 - číslo zmeny 64/2019

Účastník právneho vzťahu:

Nájomca

2 Murcko Patrik r. Murcko, 082 71, Lúčka, č. 172, SR

Dátum narodenia :

30.04.1994

Titul nadobudnutia

N 33/2018,Zmluva o nájme na dobu určitú na 5 rokov,od 1.11.2018 zo dňa 11.9.2018.- číslo zmeny 251/2018

K vlastníkovi č.1 je nájomný vzťah na pozemky registra 'C' parcelné číslo KN-C 577/2,577/3,582/4.

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Por.č.:

Pod RV.15/91 zo dňa 9.1.1991 sa zriaďuje právo prechodu cez parcelu KN-C 18/3 - spoločná cesta a prístupu k parcelám pre vlastníkov KN-C 18/1,KN-C 19 (Jozefa Kasinu a Helenu r.Sabatulovú,Jána Kasinu,Zuzanu Kasinová r.Darakovú,Máriu Vrábľovú r.Kasinovú,Annu Darákovú r.Kasinovú,Lubomíra Kasinu).- č.z.11/91

Iné údaje:

zap.20,mpč.70(uo-1070)

Kolaudačné rozhodnutie - ŽP -763/1995/MO na stavbu na parc.č.KN 18/2. - 2/96

1 Filiálka Lúčka

2 K vlastníkovi č.1 je nájomný vzťah na pozemky registra 'C' parcelné číslo KN-C 577/2,577/3,582/4.

Poznámka:

Bez zápisu.



Príloha č. 2

podiel

- číslo

9,Z-

64/2019

8.- číslo

prístupu k  
anu  
11/91

Spoplatnené v zmysle zákona  
NR SR č. 145/1995 Z. z.  
o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností!

Vytvoriteľ <b>Jaroslav Trudič -GEO T&amp;T</b> Lúčianska 3764/45 Lipany 01 34513396	Kraj <b>Prešovský</b>	Okres <b>Sabinov</b>	Obec <b>LÚČKA</b>
	Kat. územie <b>Lúčka</b>	Číslo plánu <b>34513396-138/2019</b>	Mapový list č <b>Lipany 2-3/42</b>
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <sup>na</sup> oddelenie parciel a určenie vlastníctva k pozemkom C-KN č. 18/6 a 28/2.			
Vyhotovil			
Dňa: <b>17.10.2019</b>			
Právnice boli v prírode označené <b>kolíkmi</b>			
Podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>431</b>			
Číslo bodov označených číslami a ostatné meračské údaje uložené vo všeobecnej dokumentácii	Peč		

2.2019 18:00



# OBEC LÚČKA

Obecný úrad Lúčka 77, 082 71 LIPANY

**Vec:** Výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo obce Lúčka po prerokovaní na svojom zasadnutí dňa 15.11.2019 a svojim uznesením č. 82/2019 F

## **s c h v a ľ u j e**

začatie majetkovoprávneho vysporiadania parciel pod miestnou komunikáciou a cintorínom KN-E č. 1168/381, 168/391, 1168/401, 1168/421, 1168/431, 1168/441, 1168/741, 1191/21 a KN-C č. 29, 30/2, 37, 38/1, 41/1, 42/4, 42/2, 48/1, 48/2, 52/2 a odkúpenie parciel KN-C 18/6 a KN-C 28/2 v k.ú. Lúčka podľa GP č.34513396-138/2019 za cenu 1EUR/m<sup>2</sup>

## **Hlasovanie:**

za	6	MUDr. Marcela Mizeráková, Mgr. Jana Štieberová, Ing. Daniela Mišenková Andrej Darák, Štefan Hurajt, Mikuláš Michalco
proti	0	
zdržal sa	0	

V Lúčke 15.11.2019

.....  
Vladimír Murcko  
starosta obce



**SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA KOŠICKEJ ARCIDIECÉZY**

**č. 271/11199 zo dňa 16. 12. 2019**

Kúpnu zmluvu uzatvorenú dňa 09. 12. 2019 medzi:

**Rímskokatolícka farnosť sv. Martina, Lipany**

so sídlom: Komenského 20, 082 71 Lipany

IČO: 31 998 585

zastúpená: Mgr. Michal Marčák, farár

a

**Obec Lúčka**

so sídlom: Lúčka 77, 082 71 Lúčka

IČO: 00 327 417

zastúpený: Vladimír Murcko, starosta obce

**schvaľujem**

V Košiciach dňa 16. decembra 2019