

# KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovení § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Predávajúci: **Blažej Hrabčák rod. Hrabčák, nar.**  
**a manž. Magdaléna Hrabčáková rod. Gergelčíková,**

obaja bytom **Lúčka č. 59,082 71 Lipany, obcania SR**

a

Kupujúci: **Obec Lúčka**

**IČO : 00327417**

**Lúčka č.77, 082 71 Lipany**

*v zastúpení starostom obce : Vladimírom Murckom .*

uzatvárajú dobrovoľne, slobodne, vážne bez skutkového či právneho omylu, pri plnej spôsobilosti na právne úkony dnešného dňa túto **kúpnu zmluvu**:

## Čl. I.

Predávajúci, **Blažej Hrabčák rod. Hrabčák a manž. Magdaléna Hrabčáková rod. Gergelčíková** sú bezpodielovými spoluvlastníkmi parcely **C-KN č. 55 – záhrada** o výmere 942 m<sup>2</sup>, vlastníctvo zapísané v **LV č. 37** pod B1v celosti (1/1), katastrálne územie Lúčka.

## Čl. II.

Geometrickým plánom č. 34513396 -82/2019, ktorý bol vyhotovený Jaroslavom Trudičom - Geo T&T, ul. Partizánska č. 3764/45, Bardejov zo dňa 08.08.2019 a úradne overený pod číslom **G1-636/2019** zo dňa 11.11.2019 boli z parcely **C-KN č. 55 – záhrada** o výmere 942 m<sup>2</sup>, novovytvorené parcely **C-KN č. 55/1 – záhrada** o výmere 901 m<sup>2</sup>, **C-KN č. 55/2 – záhrada** o výmere 41 m<sup>2</sup>.

## Čl. III.

Predávajúci, **Blažej Hrabčák rod. Hrabčák a manž. Magdaléna Hrabčáková rod. Gergelčíková** odpredávajú novovytvorenú parcelu **C-KN č. 55/2 – záhrada** o výmere 41 m<sup>2</sup> v celosti (1/1) a kupujúca **Obec Lúčka** ju od predávajúcich odkupuje a preberá do svojho výlučného vlastníctva za celkove dohodnutú kúpnu cenu vo výške 697,-€ (slovom: šesťstodevätidesiat sedem eur), t.j. 17,- €/m<sup>2</sup> ktorá bola predávajúcim vyplatená kupujúcou pri podpise tejto kúpnej zmluvy v plnej výške.

**Čl. IV.**

Predávajúci prehlasujú, že na nehnuteľnosti, ktorá je predmetom prevodu neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záväzky ani iné právne povinnosti.

**Čl. V.**

Kupujúca nadobudne vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom – katastrálnym odborom v Sabinove, kedy zmluva nadobudne právne účinky.

**Čl. VI.**

Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatia účastníci podľa platných právnych predpisov.

**Čl. VII.**

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že každé znenie tejto kúpnej zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou a v plnom rozsahu súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Lúčke dňa 29.11.2019

Predávajúci: \_\_\_\_\_

Kupujúca: \_\_\_\_\_

**Blažej Hrabčák rod. Hrabčák**

**Obec Lúčka**  
v zastúpení starostom obce  
Vladimírom Murckom

**Magdaléna Hrabčáková rod. Gergelčíková**