

# KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovení § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Predávajúci: **Štefan Oslovič rod. Oslovič, nar.** [REDACTED]  
*bytom Jakubova Voľa č. 96, 082 56 Pečovská Nová Ves, občan SR*

**Peter Požonský rod. Požonský, nar.** [REDACTED]  
*bytom Lúčka č. 60, 082 71 Lipany občan SR*

**Lenka Požonská rod. Hosová, nar.** [REDACTED]  
*bytom Lúčka č. 60, 082 71 Lipany občan SR*

a

Kupujúci: **Obec Lúčka**  
**IČO : 00327417**  
**Lúčka č.77, 082 71 Lipany**  
*v zastúpení starostom obce : Vladimírom Murckom .*

uzatvárajú dobrovoľne, slobodne, vážne bez skutkového či právneho omylu, pri plnej spôsobilosti na právne úkony dnešného dňa túto **kúpnu zmluvu**:

## Čl. I.

*Predávajúci, **Štefan Oslovič rod. Oslovič** je výlučným vlastníkom parcely **C-KN č. 571/4** – orná pôda o výmere 488 m<sup>2</sup> a parcely **C-KN č. 566/22** – TTP o výmere 106 m<sup>2</sup>, vlastníctvo zapísané v **LV č. 533** pod B1 v celosti (1/1), katastrálne územie Lúčka.*

*Predávajúci, **Peter Požonský rod. Požonský a Lenka Požonská rod. Hosová** sú podielovými spoluvlastníkmi parcely **C-KN č. 571/2** – orná pôda o výmere 452 m<sup>2</sup>, vlastníctvo zapísané v **LV č. 599** pod B1 v 1/2 k celku a pod B2 v 1/2 k celku, katastrálne územie Lúčka.*

## Čl. II.

*Predávajúci, **Štefan Oslovič rod. Oslovič** odpredáva parcely **C-KN č. 571/4** – orná pôda o výmere 488 m<sup>2</sup> a **C-KN č. 566/22** – trvalý trávny porast o výmere 106 m<sup>2</sup> v celosti (1/1) a kupujúca **Obec Lúčka** ich od predávajúceho odkupuje a preberá do svojho výlučného vlastníctva za celkove dohodnutú kúpnu cenu vo výške 950,40-€ (slovom: deväťstôpäťdesiat eur a štyridsať centov), t.j 1,60 - € /m<sup>2</sup>, ktorá bola predávajúcemu vyplatená kupujúcou pri podpise tejto kúpnej zmluvy v plnej výške.*

Predávajúci, **Peter Požonský rod. Požonský a Lenka Požonská rod. Hosová** odpredávajú parcelu **C-KN č. 571/2** – orná pôda o výmere 452 m<sup>2</sup> v celosti (1/1) a kupujúca **Obec Lúčka** ju od predávajúcich odkupuje a preberá do svojho výlučného vlastníctva za celkove dohodnutú kúpnu cenu vo výške 723,20-€ (slovom: sedemstodvadsaťtri eur a dvadsať centov), t.j 1,60- € /m<sup>2</sup>, ktorá bola predávajúcim vyplatená kupujúcou pri podpise tejto kúpnej zmluvy v plnej výške.

### Čl. III.

Predávajúci prehlasujú, že na nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom prevodu neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záväzky ani iné právne povinnosti.

### Čl. IV.

Kupujúca nadobudne vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom – katastrálnym odborom v Sabinove, kedy zmluva nadobudne právne účinky.

### Čl. V.

Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatia účastníci podľa platných právnych predpisov.

### Čl. VI.

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že každé znenie tejto kúpnej zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou a v plnom rozsahu súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Lúčke dňa 05.02.2021

Predávajúci: \_\_\_\_\_

Kupujúca: \_\_\_\_\_

**Štefan Oslovič rod. Oslovič**

**Obec Lúčka**  
v zastúpení starostom obce  
Vladimírom Murckom

\_\_\_\_\_  
**Peter Požonský rod. Požonský**

\_\_\_\_\_  
**Lenka Požonská rod. Hosová**