

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovení § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Predávajúci: **Ján Škapura rod. Škapura, nar.** [REDACTED]
bytom Lúčka č. 170, 082 71 Lipany občan SR

Vladimír Škapura rod. Škapura, nar. [REDACTED]
bytom Lúčka č. 170, 082 71 Lipany občan SR

a

Kupujúci: **Obec Lúčka**
IČO : 00327417
Lúčka č.77, 082 71 Lipany
v zastúpení starostom obce : Vladimírom Murckom .

uzatvárajú dobrovoľne, slobodne, vážne bez skutkového či právneho omylu, pri plnej spôsobilosti na právne úkony dnešného dňa túto **kúpnu zmluvu**:

Čl. I.

Predávajúci, Ján Škapura rod. Škapura a Vladimír Škapura rod. Škapura sú podielovými spoluvlastníkmi parcely C-KN č. 571/3 – orná pôda o výmere 1000 m², vlastníctvo zapísané v LV č. 1074 pod B1 v 1/2 k celku a pod B2 v 1/2 k celku, katastrálne územie Lúčka.

Čl. II.

Predávajúci, Ján Škapura rod. Škapura a Vladimír Škapura rod. Škapura odpredávajú parcelu C-KN č. 571/3 – orná pôda o výmere 1000 m², vlastníctvo zapísané v LV č. 1074, katastrálne územie Lúčka v celosti (1/1) a kupujúca Obec Lúčka ju od predávajúcich odkupuje a preberá do svojho výlučného vlastníctva za celkove dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3000,-€ (slovom: tritisíc eur), t.j 3,- €/m², ktorá bola predávajúcim vyplatená kupujúcou pri podpise tejto kúpnej zmluvy v plnej výške.

Či. III.

Predávajúci prehlasujú , že na nehnuteľnostiach , ktoré sú predmetom prevodu neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záväzky ani iné právne povinnosti.

Či. IV.

Kupujúca nadobudne vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom – katastrálnym odborom v Sabinove , kedy zmluva nadobudne právne účinky.

Či. V.

Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatia účastníci podľa platných právnych predpisov.

Či. VI.

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že každé znenie tejto kúpnej zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou a v plnom rozsahu súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Lúčke dňa 15.02.2021

Predávajúci: _____ Kupujúca: _____

Ján Škapura rod. Škapura

Obec Lúčka
v zastúpení starostom obce
Vladimír Murcko

Vladimír Škapura rod. Škapura